

Số: 2/TB-UBND

Vĩnh Phong, ngày 04 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Hệ thống điều hành giao thông, trạm thu phí, công trình kiểm soát tải trọng xe Dự án thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang

Căn cứ Khoản 1, Điều 79 Luật Đất đai ban hành ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 912/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ Giao thông Vận tải về việc Phê duyệt Dự án thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 1631/QĐ-BGTVT ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Bộ Giao thông vận tải (nay là Bộ Xây dựng) về việc phê duyệt bổ sung thiết kế cơ sở công trình thuộc hệ thống điều hành giao thông, trạm thu phí, công trình kiểm soát tải trọng xe Dự án thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án giải phóng mặt bằng dự án Hệ thống điều hành giao thông, trạm thu phí, công trình kiểm soát tải trọng xe Dự án thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã Vĩnh Phong tại Tờ trình số 75/TTr-PKT ngày 03 tháng 11 năm 2025.

UBND xã Vĩnh Phong thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Hệ thống điều hành giao thông, trạm thu phí, công trình kiểm soát tải trọng xe Dự án

thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang, cụ thể như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Hệ thống điều hành giao thông, trạm thu phí, công trình kiểm soát tải trọng xe Dự án thành phần đoạn Hậu Giang - Cà Mau thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang theo Khoản 1, Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.

2. Diện tích, ranh giới, vị trí thu hồi đất:

- Diện tích: khoảng 4.070m².
- Vị trí thu hồi đất: tại xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang.

3. Tiến độ thu hồi đất: Đến quý I/2026.

4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong tháng 11/2025.

5. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi đất: Thời gian di chuyển trong quý I/2026.

6. Dự kiến bố trí tái định cư: Khu Tái định cư tại ấp Vĩnh Đông 2.

7. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Trong quý I/2026.

Hộ gia đình và cá nhân trong khu vực quy hoạch có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh An Giang, UBND xã Vĩnh Phong thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định. Thông báo thu hồi đất và danh sách tổ chức, hộ gia đình và cá nhân bị ảnh hưởng trong khu vực dự án đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã Vĩnh Phong và trụ sở khu phố.

UBND xã Vĩnh Phong thông báo đến người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) trong khu vực quy hoạch dự án biết và thực hiện. /: *Am*

Nơi nhận:

- Trung tâm PTQĐ tỉnh An Giang;
- CT và các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Chi nhánh VPĐK Đất đai khu vực;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, ấp;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Huỳnh Quốc Huy