

THÔNG BÁO
Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Hộ ông (bà) Thái Văn Đoàn, địa chỉ thường trú theo GCN QSD đất: Ấp Ruộng Sạ, xã Vĩnh Phong, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (hiện nay không xác định được thường trú nơi nào).

Nguyên vào năm 2004 ông Võ Minh Thuận, sinh năm: 1970, CCCD số: 091070013299. Địa chỉ thường trú tại: Ấp Ruộng Sạ 1, xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang. Có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất gồm 2 phần diện tích:

Phần diện tích 4654.5m² do ông Thái Văn Đoàn chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Phương. Sau đó, ông Nguyễn Văn Phương chuyển nhượng lại cho ông Võ Minh Thuận.

Phần diện tích 11210.0m² do ông Thái Văn Hào (con ông Thái Văn Đoàn) và bà Nguyễn Thị Bình (vợ ông Thái Văn Đoàn) chuyển nhượng cho ông Võ Minh Thuận.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên Hộ ông (bà) Thái Văn Đoàn, số CMND 370638313, số Giấy V 830771, số vào sổ 001573 do UBND huyện Vĩnh Thuận (cũ) cấp ngày 24/07/2003. Thông tin thửa đất như sau:

- Diện tích cấp giấy 15864.5m² (tổng của 2 phần diện tích trên), Mục đích sử dụng đất: Đất chuyên trồng lúa nước, thửa đất số: 735 (tách từ thửa 174), tờ bản đồ: 18 (tờ bản đồ cũ 01). Địa chỉ thửa đất tọa lạc tại: Ấp Ruộng Sạ 1, xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang.

Các bên có làm giấy tay mua bán đất (riêng phần diện tích 4654.5m² thì không có giấy tay mua bán, mà chỉ có biên bản xác minh của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận). Hộ ông (bà) Thái Văn Đoàn đã chuyển giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho ông Võ Minh Thuận. Nhưng từ thời gian đó cho đến nay ông Võ Minh Thuận chưa đến cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục sang tên theo quy định.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận thông báo thông tin liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng đất của các cá nhân nêu trên. Trong thời gian 15 ngày kể từ UBND xã Vĩnh Phong niêm yết, nếu không ai tranh chấp hay khiếu nại thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận tiến hành lập thủ tục chuyển quyền sử dụng đất của Hộ ông (bà) Thái Văn Đoàn sang cho ông Võ Minh Thuận theo quy định của pháp luật, mọi khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết. *[Chữ ký]*

Ghi chú:

Thông báo này phải được niêm yết tại trụ sở UBND xã tại nơi có đất./.



Lê Văn Thanh