

Số: 169 /KH-UBND

Vĩnh Phong, ngày 29 tháng 6 năm 2026

KẾ HOẠCH

**Tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai,
trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị
trên địa bàn xã Vĩnh Phong**

Thực hiện Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về việc tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã xây dựng Kế hoạch tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã Vĩnh Phong, cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

Tập trung xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm tồn đọng, kéo dài, tái lấn chiếm; lập lại trật tự, kỷ cương trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã trong thời gian 90 ngày kể từ ngày Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2026 của UBND tỉnh được ban hành. Sau thời gian trên, tập trung quản lý chặt chẽ địa bàn, kịp thời phát hiện, xử lý ngay từ đầu và không để phát sinh vi phạm mới.

2. Yêu cầu

Chuyển mạnh sang tư duy “chủ động phát hiện từ sớm, ngăn chặn kịp thời và kiểm tra, xử lý nghiêm minh, không để công trình nào phải cưỡng chế xử lý vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng theo quy định pháp luật”. Mọi hành vi vi phạm phải được phát hiện, xử lý kịp thời ngay từ khi mới phát sinh; không để công trình vi phạm hoàn thành mới xử lý; không để tồn tại kéo dài, tái diễn hoặc hợp thức hóa sai phạm.

Không còn để xảy ra tình trạng lấn chiếm đất công, đất hành lang an toàn giao thông; tự ý chuyển mục đích sử dụng đất; san lấp mặt bằng trái phép; xây dựng không phép, sai phép; xây dựng trên đất không đúng mục đích sử dụng; lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường; tái lấn chiếm hành lang an toàn đường bộ; hình thành các điểm vi phạm kéo dài nhưng chưa được xử lý dứt điểm.

Xử lý kịp thời, kiên quyết các hành vi vi phạm, không để các công trình vi phạm hoàn thành, đưa vào sử dụng mới tiến hành xử lý gây khó khăn cho công tác đảm bảo an ninh trật tự, nhất là khi phải tiến hành cưỡng chế.



3. Phạm vi, thời gian và nhiệm vụ thực hiện

- Thời gian thực hiện: đến hết ngày 26/8/2026.
- Phạm vi thực hiện: Trên phạm vi toàn xã.
- Nhiệm vụ: Xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm tồn đọng, kéo dài trên địa bàn xã; Lập lại trật tự, kỷ cương trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Thành lập Ban Chỉ đạo/Tổ công tác tại xã để tổ chức triển khai Chỉ thị số 13/CT-UBND

- Tổ công tác sẽ do Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã là tổ trưởng, thành viên là lãnh đạo các phòng, ban, ngành của xã các đơn vị có liên quan.
- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Kinh tế.
- Đơn vị phối hợp: Văn phòng HĐND và UBND, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Vĩnh Thuận, Công an và các đơn vị có liên quan.
- Nội dung thực hiện: rà soát, xử lý quyết liệt vào các hành vi lấn, chiếm đất công, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, phân lô tự phát, san lấp mặt bằng trái phép, xây dựng không phép, sai phép, không đúng mục đích sử dụng, lấn chiếm hành lang an toàn đường bộ, lấn chiếm vỉa hè, lòng lề đường, họp chợ trái phép và các trường hợp vi phạm kéo dài gây bức xúc trong Nhân dân.
- Thời hạn hoàn thành: tháng 6/2026.

2. Tuyên truyền, phổ biến Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh An Giang triển khai thực hiện công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã, các phòng, ban, ngành đoàn thể xã, Trưởng các ấp trên địa bàn xã.
- Nội dung thực hiện: Triển khai phổ biến Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Đường bộ, Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Xử lý vi phạm hành chính. Vận động người dân, tổ chức, doanh nghiệp chấp hành tốt các quy định pháp luật.
- Thời gian hoàn thành: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc (hết ngày 26/8/2026).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Chỉ đạo, Tổ công tác xã

- Ban Chỉ đạo xã chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc triển khai Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh An Giang triển khai thực hiện công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực

đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang.

- Thành viên Ban Chỉ đạo giúp Ban Chỉ đạo trực tiếp hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, tổng hợp báo cáo định kỳ hoặc đột xuất.

- Phối hợp các phòng chuyên môn, các đơn vị liên quan và lực lượng tại địa phương phối hợp triển khai thực hiện Kế hoạch, tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị thực hiện nhiệm vụ trên địa bàn.

- Tổ chức tuyên truyền, vận động người dân chấp hành tốt Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Đường bộ, Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Xử lý vi phạm hành chính.

2. Phòng Kinh tế

- Là cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo, chủ trì tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch này. Tham mưu Ủy ban nhân dân xã, Ban Chỉ đạo xã ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan lập dự toán kinh phí thực hiện Kế hoạch và trình Ủy ban nhân dân xã phê duyệt.

- Là đầu mối tổng hợp kết quả thực hiện định kỳ báo cáo tiến độ về Ban chỉ đạo xã để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền.

- Trưởng phòng Kinh tế chịu trách nhiệm toàn diện về tiến độ và chất lượng thực hiện Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh An Giang triển khai thực hiện công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang. Tổ chức phân công nhiệm vụ, đôn đốc, kiểm tra, giám sát quá trình triển khai; kịp thời đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã thực hiện động viên, khen thưởng trong quá trình thực hiện.

- Tham mưu, đề xuất kinh phí thực hiện từ nguồn kinh phí ngân sách xã và các nguồn hợp pháp khác. Việc quản lý, sử dụng kinh phí thực hiện theo quy định hiện hành.

3. Công an xã

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan chủ động thực hiện các phương án, giải pháp căn cơ nhằm bảo đảm trật tự an toàn giao thông gắn với việc quản lý, giải tỏa hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã.

Kiểm tra, xử lý vi phạm; hỗ trợ bảo đảm an ninh trật tự khi tổ chức cưỡng chế, xử lý vi phạm theo quy định pháp luật; không để phát sinh tình huống phức tạp hay hình thành “điểm nóng” về an ninh trật tự.

Xử lý nghiêm các hành vi chống người thi hành công vụ, cản trở kiểm tra, xử lý vi phạm. Tập trung rà soát, phát hiện và khẩn trương điều tra, xử lý nghiêm các vụ việc có dấu hiệu tội phạm hình sự trong lĩnh vực đất đai, xây dựng và trật tự đô thị.



4. Các phòng, ban, cơ quan đơn vị có liên quan

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp, phân công cán bộ, công chức, viên chức tham gia Tổ công tác khi có yêu cầu.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội

Tăng cường công tác tuyên truyền đến đoàn viên, hội viên và quần chúng Nhân dân để nắm được các nội dung của Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh An Giang triển khai thực hiện công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang.

6. Trưởng ấp các ấp trên địa bàn xã

Tổ chức tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành tốt Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Đường bộ, Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ, Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phong. Yêu cầu các đơn vị liên quan khẩn trương và nghiêm túc triển khai thực hiện tốt kế hoạch này. *thm*

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- CT và các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban ngành xã;
- Công an xã;
- UBMTTQVN và các tổ chức chính trị - xã hội;
- LĐVP, CVNC;
- Trưởng ấp các ấp;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH



Huỳnh Quốc Huy