

Số: 27 /BC-UBND

Vĩnh Phong, ngày 15 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả thi hành Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

Căn cứ Công văn số 175/STP-HCBTTP ngày 11/01/2026 của Sở Tư pháp tỉnh An Giang về báo cáo tình hình tổ chức thực hiện Luật Đấu giá tài sản từ ngày 01/7/2017 đến ngày 30/12/2025. Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phong báo cáo kết quả thực hiện cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ TRIỂN KHAI THI HÀNH LUẬT ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Công tác tuyên truyền phổ biến, xây dựng Kế hoạch triển khai Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

Trong những năm qua công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành luôn được UBND xã Vĩnh Phong quan tâm chỉ đạo và tổ chức thực hiện với nhiều hình thức đa dạng, phong phú, phù hợp với từng đối tượng, góp phần lan tỏa, tạo sự chuyển biến rõ nét trong nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật của nhân dân. Đồng thời nêu cao tinh thần trách nhiệm, công khai, minh bạch, tuân thủ pháp luật đảm bảo quyền lợi của người có tài sản, người tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá. Hàng năm UBND xã xây dựng Kế hoạch tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật trong đó tập trung vào tuyên truyền những Luật mới, Luật liên quan trực tiếp đến quyền và lợi ích của công dân tổ chức trong đó có Luật đấu giá tài sản. Đã tổ chức tuyên truyền Luật Đấu giá tài sản lồng ghép tổ chức phổ biến, quán triệt các luật khác và lồng ghép trong cuộc họp của cơ quan, trên trang thông tin điện tử của xã. Hơn 8 năm thực hiện Luật đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành triển khai luật đã tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động đấu giá được triển khai thực hiện có hiệu quả. Công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản đã đi vào nền nếp, thể hiện được tinh thần trách nhiệm, chủ động và quyết tâm của cơ quan quản lý nhà nước.

2. Việc rà soát, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản

UBND xã Vĩnh Phong thực hiện tốt công tác rà soát, kiểm tra các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Tuy nhiên, từ năm 2017 đến năm 2025 xã Vĩnh Phong không có ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến đấu giá tài sản.

3. Kết quả thực hiện quy định của Luật Đấu giá tài sản liên quan đến quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm UBND đóng vai trò là người có tài sản đấu giá

UBND xã luôn đảm bảo tính công khai, minh bạch của việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cũng như tăng cường trách nhiệm của người có tài sản của



quá trình đánh giá, lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Tuy nhiên, từ năm 2017 đến năm 2025 xã Vĩnh Phong không phát sinh trường hợp nào đấu giá tài sản thuộc thẩm quyền quản lý.

4. Quản lý nhà nước về hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương

Trong thời gian qua, UBND xã thực hiện nhiều giải pháp để tăng cường công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản như: tập trung công tác tuyên truyền thể chế về đấu giá tài sản, tham mưu các giải pháp nâng cao chất lượng công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản, thực hiện thủ tục hành chính, hỗ trợ, giải quyết khó khăn, vướng mắc, kiểm tra và xử lý vi phạm trong lĩnh vực đấu giá tài sản. Qua đó góp phần nâng cao chất lượng hoạt động đấu giá tài sản phát triển đúng với chủ trương xã hội hóa của Đảng và Nhà nước.

Ngay sau khi Luật Đấu giá tài sản được ban hành, UBND xã đã chỉ đạo cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu quy định pháp luật và triển khai hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật.

Chủ động ban hành các văn bản chỉ đạo nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả của công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản tại địa phương như: chỉ đạo người có tài sản thuộc thẩm quyền quản lý phối hợp, thông tin cho Văn phòng HĐND và UBND các vụ việc đấu giá tại địa phương để theo dõi, kiểm tra xử lý vi phạm.

Triển khai kịp thời các nội dung hướng dẫn, chỉ đạo của UBND tỉnh và Sở Tư pháp về triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản như: tổ chức đăng ký doanh nghiệp đấu giá tài sản thực hiện chuyên đổi theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và Nghị định số 62/2017/NĐ-CP; hướng dẫn tổ chức đấu giá tài sản, các cá nhân, cơ quan, đơn vị có tài sản đấu giá thực hiện hồ sơ đăng ký tài khoản, sử dụng thuận lợi Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản

UBND xã luôn quan tâm công tác kiểm tra tổ chức đấu giá tài sản, giám sát việc tuân thủ pháp luật, tuân theo Quy tắc đạo đức nghề nghiệp của các đấu giá viên tại địa phương; kịp thời chấn chỉnh và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm của tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên và cá nhân, tổ chức có liên quan. Qua đó, nhằm phát hiện, chấn chỉnh, xử lý một số sai phạm trong hoạt động bán đấu giá tài sản, những vướng mắc, bất cập trong thực tiễn để có các giải pháp tháo gỡ kịp thời.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG; KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC, BẤT CẬP VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Đánh giá chung


UBND xã không ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến Luật Đấu giá tài sản tuy nhiên việc tham gia góp ý các văn bản do cấp trên gửi đến được thực hiện đầy đủ, từ đó góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững an ninh, chính trị, trật tự, an toàn xã hội và nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước.

2. Khó khăn, vướng mắc

Nhận thức của một số cơ quan, đơn vị còn chưa đầy đủ, chưa đúng về vai trò, trách nhiệm và phạm vi quản lý Nhà nước trong hoạt động đấu giá tài sản.

III. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

Thường xuyên tổ chức hội nghị, tập huấn hoạt động đấu giá tài sản để kịp thời nắm bắt khó khăn, vướng mắc trong hoạt động đấu giá tài sản và công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản.

Trên đây là báo cáo tình hình tổ chức thực hiện Luật Đấu giá tài sản từ ngày 01/7/2017 đến ngày 30/12/2025 của xã Vĩnh Phong. / 

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp;
- CT và PCT UBND;
- LĐVP và NCTH;
- Lưu: VT, ltnbich.



CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Châu Ngọc Cẩn
Châu Ngọc Cẩn

